

Baugrundstück im Hauptort Nörvenich - Immelmannstraße



Ruhig gelegens Baugrundstück in Nörvenich zu verkaufen.

Wollen Sie die ländliche Ruhe erleben, der Stadt entfliehen und trotzdem verkehrsgünstig wohnen? Wollen Sie Ihre Kinder wohlbehütet aufwachsen lassen?

Dann haben wir was für Sie!

Mitten im Zentralort Nörvenich mit seinen Schulen, Kindergärten, Ärzten, Einkaufsmöglichkeiten und allem, was für das tägliche Leben erforderlich ist, verkauft die Gemeinde Nörvenich ein Baugrundstück in der Größe von 977 m².

Der Kaufpreis beträgt € 60,- / m².

Das Grundstück liegt an der Immelmannstraße, zentral im Ort, aber trotzdem in ruhiger Lage. Auf diesem Grundstück können zwei Doppelhaushälften oder ein freistehendes Einfamilienhaus gebaut werden.

Die Kreisstadt Düren ist nur 13 km entfernt - die Autobahnanschlüsse zu den Autobahnen A1, A4 und A6 sind in nur wenigen Minuten erreichbar.

Gute Busverbindungen sowohl in Richtung Kreisstadt als auch in die benachbarten Städte Erftstadt und Zülpich sind vorhanden. Darüberhinaus besteht eine direkte Busverbindung zum Bahnhof Buir. Er liegt an der Bahnstrecke Aachen - Köln. Von dort fährt die S-Bahn direkt zum Kölner Hauptbahnhof.

Beratung und Verkauf:

Gemeinde Nörvenich

Ansprechpartner:
Herr Schönen,
Tel.: 02426-101-73
oder
Frau Niederklapfer,
Tel.: 02426-101-62

www.noervenich.de
gemeinde-noervenich@noervenich.de

