

BEKANNTMACHUNG

Betrifft: Bebauungsplan Nörvenich K 1 - Ortsteil Rath -;
hier: Aufstellungsbeschluss zur 12. Änderung gemäß § 2 Absatz 1 BauGB

Der Rat der Gemeinde Nörvenich hat in seiner Sitzung vom 10.02.2011 mit 22 Stimmen, bei 4 Gegenstimmen, folgenden Beschluss gefasst:

„Der Rat der Gemeinde Nörvenich beschließt, dem Antrag des Herr Martin Forsbach, Martinstraße 12, 52388 Nörvenich, zu folgen und fasst den Aufstellungsbeschluss zur 12. Änderung des Bebauungsplanes Nörvenich K 1 - Ortsteil Rath - gemäß § 2 Absatz 1 BauGB.

Durch die 12. Änderung des Bebauungsplanes wird für den rückwärtigen Bereich des Grundstückes Gemarkung Rath, Flur 6, Flurstück 61, die vorgeschriebene Bezeichnung „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Dörfliches Mischgebiet“ (MD) umgewandelt.

Auf die Notwendigkeit eines Umweltberichtes mit landschaftspflegerischem Fachbeitrag sowie eines Lärmgutachtens wird hingewiesen.

Alle mit der Bebauungsplanänderung verbundenen Kosten gehen zu Lasten des Antragstellers.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus dem beigefügten Kartenausschnitt ersichtlich, der Gegenstand dieses Beschlusses ist.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss zur 12. Änderung des Bebauungsplanes Nörvenich K 1 - Ortsteil Rath - zu veröffentlichen.

Gleichzeitig wird die Verwaltung beauftragt, das Büro SGP, Meckenheim, mit der Ausarbeitung der Bebauungsplanänderung zu beauftragen, damit auf dieser Grundlage die weitere Planung erfolgen kann.

Nach Vorlage der notwendigen Planungsunterlagen ist die Bürgerbeteiligung (Darlegung und Anhörung) sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.“

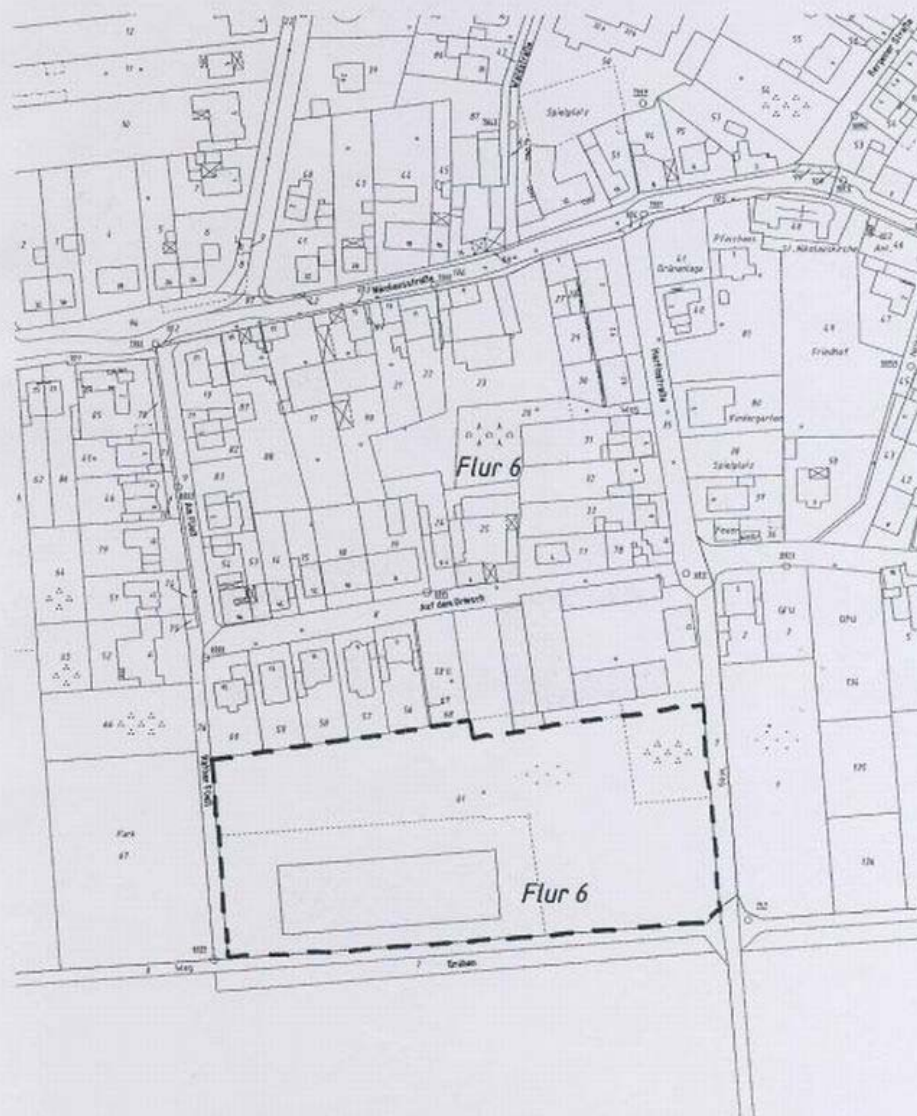
Bekanntmachungsanordnung:

Vorstehender Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Nörvenich, den 16. Februar 2011

Hans Jürgen Schüller
Bürgermeister

<p>Auszug aus dem Geoinformationskataster - Standardauszug -</p> <p>Maßstab ca. 1 : 2000 Datum : 10.01.2011</p>	<p>K 1, 12. Änderung</p>	<p>GeoServer Verbandsgebiet KDVZ Rhein-Erft-Rur</p>
---	------------------------------	--



*** Dieser Auszug wurde aus einem Internet-Browser erzeugt, und hat keinen rechtlichen Anspruch ***